

赣州市章贡区住房保障安置服务中心

区住安字〔2023〕10号

关于建立房地产评估机构库备案的公告

各房地产评估机构：

为体现“公开、公平、公正”的办事原则，规范我区土地房屋征收房地产评估服务行为，现就房地产评估、土地评估、资产评估机构入库备选进行公开征集，欢迎符合条件的评估机构前来申请。现将有关事项公告如下：

一、报名时间

报名时间：2023年5月16日至5月30日。

申请时间：有意向加入备选库的房地产评估机构，请于公告期间向我单位提交相关资料申请登记，申请时间：上午8:30至12:00时，下午2:30至5:30(节假日除外)。

二、申请条件及递交的资料

1. 评估机构应当同时具备三级以上（暂定期内的三级资质除外）房地产评估资质、土地评估资质和资产评估资质，且在

本省或本地备案；

2. 从事过征地拆迁相关评估工作，并在技术、人员等方面具有相应的能力。有固定的工作场所及相应的办公设备，拥有健全的组织机构和完善的内部管理制度（赣州中心城区内的优先）；

3. 有按时保质完成相关评估工作的人员；

4. 服从征收部门的工作安排；

5. 同意按我区的征地拆迁评估收费标准收取评估费用；

6. 评估机构要保证在项目征地拆迁期间有至少 2 名以上评估工作人员在本地常住。

7. 资信良好，近 3 年内没有发生违反法律法规、职业道德、执业纪律及重大业务纠纷的行为，也未受到主管部门或行业协会的处罚。

三、报名时应准备的资料（以下资料均加盖公章）

1. 公司简介

2. 经年检合格的营业执照、备案证书、组织机构代码证，资质等级证书，估价师及资格证书；

3. 单位介绍信或法人代表授权书；

4. 授权代表身份证；

5. 固定的经营场所及相应的办公设备证明；

6. 提供近三年有从事征地拆迁业务评估业绩。

7. 在 2021 年 3 月-2023 年 4 月期间内，经营活动中没有重

大违法、违规记录的书面声明。

注：上述所有证明资料需加盖单位公章。

四、其它

按规定签订房地产、资产、土地评估机构廉政承诺书

五、报名地点

赣州市章贡区阳明路 26 号赣州市章贡区住房保障安置服务中心。

联系人：刘先生，联系电话：0797-8199793

谢先生，联系电话：0797-8199647



赣州市章贡区住房保障安置服务中心

2023 年 5 月 16 日

