

赣州市章贡区推进省域副中心城市建设领导小组

区省副建领发〔2022〕1号

关于印发《章贡区推进省域副中心城市建设 2022年工作要点》的通知

各镇人民政府、街道办事处，区推进省域副中心城市建设领导小组成员单位，区有关部门：

《章贡区推进省域副中心城市建设2022年工作要点》已经区推进省域副中心城市建设领导小组同意，现印发给你们，请抓好贯彻落实。

赣州市章贡区推进省域副中心城市建设领导小组
(代章)

2022年4月30日

章贡区推进省域副中心城市建设 2022 年工作要点

为深入贯彻落实市委“三大战略、八大行动”决策部署，深入实施城市能级提升行动，加快打造新时代“第一等”的城市功能品质，助推赣州建设高水平高品质的省域副中心城市，制定 2022 年工作要点如下。

一、加快壮大中心城区

1. 精准规划、精致建设、精明增长，配合市级高质量编制《赣州市国土空间总体规划（2021-2035 年）》，严守三条控制线。〔责任单位：市自然资源局章贡分局〕

2. 落实《百里滨江生态绿廊详细设计》要求，加快推进区内“三江六岸”城市滨水空间等重点区域、重点地段的城市建设。〔责任单位：市自然资源局章贡分局、章贡生态环境局、区文广新旅局〕

3. 发展三江口片区，高标准编制水东、水西片区规划，加快建设水西老街改造等重点项目。〔责任单位：区住建局、区建投集团公司〕

4. 深入推进城市更新行动，做好老旧小区改造工作，提升住房保障水平，持续改善群众居住环境。〔责任单位：区住建局、区建投集团公司〕

5. 深化中心城区城市管理体制改革，提升城市智慧化、精

细化管理水平，加强住宅小区物业管理。〔责任单位：区城管局、区住建局〕

6. 全面打通“断头路”，新建、扩建停车设施，新建一批小游园、小广场。〔责任单位：区交通运输局、区城管局、区住建局、市自然资源局章贡分局，各镇（街道）〕

7. 推动韧性城市建设，实施供水、排水、燃气等老旧管网改造。〔责任单位：区住建局、区城管局〕

8. 打造新型智慧城市，建成运营“城市大脑”一期。〔责任单位：区工信局〕

二、加快区域性交通枢纽建设

9. 加快建设章贡高新区公园东路、水东镇钟塔路等6条支路，推动五区互联互通。〔责任单位：章贡高新区管委会、区建投集团公司、区文旅集团，有关镇〕

10. 推进铁路交通网建设，争取长赣高铁（赣州段）开工建设。〔责任单位：区发改委、市自然资源局章贡分局、区交通运输局、区住保中心，有关镇〕

11. 加快现代公路路网建设，加快建设G323章贡区梅林大桥至沙石公路。〔责任单位：区交通运输局〕

三、加快区域性教育中心建设

12. 扩充优质基础教育资源，新（改、扩）建章贡区梅江路保育院等公办幼儿园5所、赣二中文峰路校区等义务教育阶段学校6所，建设精品高中，引进名校帮扶区内学校。新增幼儿

园位 810 个，提供义务教育阶段学位 6000 个。〔责任单位：区教体局、区建投集团公司〕

13. 鼓励行业龙头企业在我区举办职业院校，办好市第一职业技术学校。〔责任单位：区教体局〕

14. 推进智慧教育平台升级及大数据精准教学系统平台建设。〔责任单位：区教体局〕

15. 建设“课后服务示范区”，建立校内课后服务特色课程和师资资源库，引进社会力量支持课后服务提质提效。〔责任单位：区教体局〕

四、加快区域性科研创新中心建设

16. 高标准推进赣南创新与转化医学研究院建设项目。〔责任单位：章贡高新区管委会、区建投集团公司〕

17. 依托赣州科技大市场，整合并发布科技成果不少于 23000 项，技术专家不少于 1300 位，产业技术服务商不少于 25 家。〔责任单位：区科技局〕

18. 支持各类创新主体组建创新平台，力争新增省级以上技术创新中心、工程研究中心、企业技术中心等科技创新平台 2 家以上。〔牵头单位：区科技局、区发改委、区工信局、区财政局、章贡高新区管委会〕

19. 培育建强科技企业群体，新增高新技术企业 20 家，入库备案科技型中小企业 200 家，孵化独角兽、瞪羚企业 2 家以上，打造一批行业细分领域“单项冠军”“专精特新”小巨人

企业。〔责任单位：区科技局、区工信局、章贡高新区管委会〕

20. 推动企业开发拥有自主知识产权、市场前景好、技术水平高、经济效益好的新产品，力争新增立项江西省新产品 5 项，完成验收 3 项。〔牵头单位：区工信局、区科技局、区市场监管局〕

21. 建设“5G+工业互联网”应用示范基地，培养工业互联网标杆企业 10 家以上，省级以上两化融合、智能制造、工业互联网、企业上云的示范企业（项目）2 家（个）以上，市级以上 8 个。〔责任单位：区工信局、区科技局〕

22. 争取云计算中心项目落地章贡。力促赣州蚂蚁链产业创新中心成立，培育和孵化区块链研究机构、产业人才基地，推动区块链核心技术协同攻关和创新成果应用落地，逐步培养并壮大区内区块链产业。〔责任单位：区工信局、区委网信办、区科技局、区发改委、区行政审批局〕

23. 充分发挥中国稀土集团有限公司（包括中国钢研科技集团有限公司、有研科技集团有限公司稀土科研板块）等国内一流稀土科研机构技术力量，加快提升稀土新工艺、新技术、新材料的研发应用能力，推动我区稀土产业高质量发展。〔责任单位：区科技局、区工信局、区国资办〕

24. 推动赣州高层次人才科创园提档升级，力争新引进和培育各类高层次人才 10 人以上、吸引 2000 名以上大学毕业生留

章贡区就业创业。〔责任单位：区委组织部、区人社局、区科协、区科技局、章贡高新区管委会〕

五、加快区域性金融中心建设

25. 推动国家普惠金融改革试验区建设，优化银行审贷机制，创新金融产品和服务模式，构建数字普惠共享平台，优化城乡支付环境。〔责任单位：区金融服务中心、区工信局、区财政局、区农业农村局、区国资办、区行政审批局〕

26. 引导金融机构入驻普惠金融示范区，建成赣州市金融总部中心。〔责任单位：区金融服务中心〕

27. 补齐政策短板，争取省、市财税政策支持，做大赣州苏区振兴并购基金园，力争入驻企业总数突破 1000 家。〔责任单位：区财政局、区税务局、区金融服务中心〕

28. 大力开展企业上市“映山红行动”，推动逸豪新材料年内顺利上市，挺进环保申报上市材料，金环磁选实现新三板挂牌，佳腾电业完成股改并辅导备案。〔责任单位：区金融服务中心〕

六、加快区域性商贸物流和消费中心建设

29. 实施新一轮商贸消费升级三年行动，全面激发消费活力。〔责任单位：区商务局〕

30. 提升特色商业街和大型商业综合体建管水平，推进招商局中心等商业综合体主体工程完工，启动建设赣州之星、新光天地商业综合体项目。〔责任单位：区商务局〕

31. 持续创建国家电子商务示范城市，培育一批网红新农人、打造一批超亿元的 TOP 企业，开展“赣品网上行”系列营销活动。支持“虔城购”“赣智旅”等互联网平台做大做强，新培育知名互联网平台 1 个以上。〔责任单位：区商务局〕

32. 推动商贸服务型国家物流枢纽建设，大力发展智慧物流、冷链物流，加快章贡区红土地未来药谷综合物流枢纽中心、赣州冷链物流中心二期等物流项目建设。〔责任单位：区交通运输局〕

33. 完善“互联网+第四方物流”供销集配体系，打造城乡高效配送升级版。〔责任单位：区商务局、区供销社、区农业农村局，各镇（街道）〕

七、加快区域性文化旅游中心建设

34. 加快推进方特二期、七鲤古镇、冰雪城、央视动漫等标志性文旅项目建设，提升红杉里未来街区知名度。〔责任单位：区文广新旅局、区委宣传部等，有关镇（街道）〕

35. 持续开展旅游品牌创建工作。〔责任单位：区文广新旅局〕

36. 推进全域旅游发展，推动峰山片区旅游开发，打造联三村等一批特色民宿和网红打卡地，规划推出一批精品线路，丰富景区业态，完善吃住行游购娱全链条要素。〔责任单位：区文广新旅局〕

37. 开展赣深高铁开通文旅系列宣传，把章贡区打造成为粤

港澳大湾区生态康养旅游后花园。〔责任单位：区文广新旅局〕

八、加快区域性医疗养老中心建设

38. 全力创建国家区域医疗中心，加快建设广东省人民医院赣州医院（沙河院区）。〔责任单位：区卫健委、区发改委、广东省人民医院赣州医院、区建投集团公司〕

39. 推进赣州市立医院医疗集团建设，促进区妇幼保健院建成并投入使用，开工建设九曲河路社区卫生服务中心项目，加快推进区中医院项目建设。〔责任单位：区卫健委、广东省人民医院赣州医院、区建投集团公司〕

40. 全面提升区级医院综合能力，到 2022 年底，每千人口医疗机构床位数（辖区内）、执业（助理）医师数、注册护士数分别达 6.56 张、2.24 人、2.7 人。〔责任单位：区卫健委、区委编办、区财政局、区人社局、市医保局直属分局〕

41. 推进医养结合，加快建设一批重大养老项目。2022 年，新增养老点位 30 个。〔责任单位：区民政局〕

各责任单位要根据本工作要点，进一步细化工作方案，明确工作任务，强化工作举措，全力组织实施，确保推进省域副中心城市建设工作取得更大突破。

附件：章贡区推进省域副中心城市建设 2022 年重点项目

附件

章贡区推进省城副中心城市建设2022年重点项目

(共33项)

序号	项目名称	责任单位 (排名第一位为牵头单位)	年度目标任务	完成时限
一、壮大中心城区(8项)				
1	章贡区水西棚改造返迁安置房建设项目一期	区住房保障中心、区住建局、市自然资源局章贡分局、水西镇政府	完成前期并开工。	2022年12月
2	水西老街改造项目	区住建局、区住房保障中心、水西镇政府	开展征地拆迁,完成前期工作并开工,年度计划投资2.79亿元。	2022年12月
3	赣州市章贡区桔红T街城市棚户区改造安置房(云皇·和谐佳苑)办	区建投集团公司、区住房保障中心、东外街道办事处	完成主体工程施工及装修工程建设。	2022年12月
4	2022年老旧小区项目	区住建局、区住房保障中心、区发改委、区财政局、区城管局、市自然资源局章贡分局、区建投集团公司,各街道	完成29个片区的老旧小区改造工程。	2022年12月
5	赣州市章贡区城乡污水处理设施建设	区城管局、区建投集团公司、水东镇政府、沙石镇政府	建设2座污水站,铺设污水管网8公里。	2022年12月
6	赣州市章贡区江南府(南区)返迁安置房建设项目	区建投集团公司、区住房保障中心、水西镇政府	完成竣工验收,并投入使用。	2022年12月
7	赣州市章贡区水东正兴小区·七鲤嘉苑城市棚户区改造安置房建设	区建投集团公司、区住房保障中心、水东镇政府	完成主体施工及装饰装修。	2022年12月

序号	项目名称	责任单位 (排名第一位为牵头单位)	年度目标任务	完成时限
	设项目			
8	赣州市章贡区冶机厂城市棚户区改造安置房(康兴家园)	区建投集团公司、区住保中心、南外街道办事处	完成主体工程施工及装修工程建设。	2022年12月
二、区域性交通枢纽(3项)				
1	G323章贡区梅林大桥至沙石段公路改建工程	区交通运输局	完成路基工程60%，完成桥涵工程65%，完成路面工程35%。	2022年12月
2	章贡高新区支路路网工程	章贡高新区管委会、沙河镇政府、区住保中心、区建投集团公司	部分道路完工，年度计划投资0.86亿元。	2022年12月
3	水东镇支路路网工程	区文旅集团、水东镇政府、区住保中心	开工并完工，年度计划投资0.16亿元。	2022年12月
三、区域性教育中心(6项)				
1	章贡区沙河中学扩建项目	区教体局、区建投集团公司	完成改扩建工程(一期)建设并投入使用，提供学位2000个。	2022年9月
2	章贡区梅江路保育院新建工程	区教体局、区建投集团公司	完成主体工程建设。	2022年12月
3	章贡区赣二中文峰路校区项目	区教体局、区建投集团公司	完工并投入使用，新增学位2000个。	2022年9月
4	章贡区沙石中学扩建项目	区教体局、区建投集团公司	完成改扩建工程(一期)建设并投入使用，提供学位2000个。	2022年9月

序号	项目名称	责任单位 (排名第一位为牵头单位)	年度目标任务	完成时限
5	赣州市红旗二小栋木坑路校区新建工程	区教体局、区建投集团公司	完成主体工程建设。	2022年12月
6	章贡区公办幼儿园改造工程	区教体局、区建投集团公司	完成2所公办幼儿园改造工程并投入使用,新增托位150个。	2022年9月
四、区域性科研创新中心(2项)				
1	赣南创新与转化医学研究院动物中心建设项目室内装修工程	章贡高新区管委会、区建投集团公司	开工并完工,年度计划投资1.55亿元。	2022年12月
2	赣江虔东新材料产业园建设项目	章贡高新区管委会	完成年度投资计划2亿元。	2022年12月
五、区域性金融中心(1项)				
1	赣州市金融总部基地(金坛广场)工程	区金融服务中心	完成各分部专项验收,项目具备竣工验收条件。	2022年12月
六、区域性商贸物流和消费中心(6项)				
1	“赣州之星”城市综合体项目	区商务局	完成主楼地下基础底板。	2022年12月
2	招商局中心商业综合体项目	区商务局	主体工程完工。	2022年12月
3	新光天地商业综合体项目	区商务局	完成土地招牌挂,启动项目建设。	2022年12月
4	红土地未来药谷综合物流枢纽中心项目	区交通运输局	完成部分项目建设并投入使用。	2022年12月

序号	项目名称	责任单位 (排名第一位为牵头单位)	年度目标任务	完成时限
5	中国供销·赣州国际农产品项目二期	区供销社、中农批市场(赣州)有限公司	启动项目建设。	2022年12月
6	赣州冷链物流中心二期项目	区交通运输局	完成12万吨冷库、分拨中心4栋主体施工。	2022年12月
七、区域性文化旅游中心(2项)				
1	七鲤古镇文化旅游设施建设项目	区文广新旅局	完成总工程量的70%	2022年12月
2	方特东方欲晓乐园项目二期	区文广新旅局	年内开工。	2022年12月
八、区域性医疗养老中心(5项)				
1	广东省人民医院赣州医院沙河院区(国家区域医疗中心建设)	区卫健委、区财政局、区发改委、区建投集团公司、广东省人民医院赣州医院	开工建设并完成门诊大楼桩基工程。	2022年12月
2	章贡区中医院建设项目	区卫健委、区财政局、区建投集团公司	完成主体建筑封顶,配套工程完成75%。	2022年12月
3	赣州市章贡区水南镇九曲河路社区卫生服务中心项目	区卫健委、区住保中心、区康众公司,章江街道办	完成前期并开工,年度计划投资0.8亿元。	2022年12月
4	国投天同康养项目	区民政局	完成项目建设工程量的90%。	2022年12月
5	章贡区市民健身中心建设项目	区教体局、区文旅集团	完成主体结构施工。	2022年12月

赣州市章贡区推进省域副中心城市建设领导小组办公室

2022年4月30日印发